

UCHWAŁA NR 37

RADY UCZELNI UNIwersYTETU ZIELONOGÓRSKIEGO

z dnia 2 czerwca 2022 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej

Na podstawie art. 423 ust. 2 ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. Prawo o szkolnictwie wyższym i nauce (t.j.: Dz. U. z 2022 r., poz. 574 ze zm.) w zw. z § 177 ust. 3 Statutu Uniwersytetu Zielonogórskiego uchwała się, co następuje:

§ 1

Rada Uczelni Uniwersytetu Zielonogórskiego wyraża zgodę na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej, stanowiącej własność Uniwersytetu Zielonogórskiego, położonej w obrębie ewidencyjnym 0009, Kalsk, jednostka ewidencyjna Sulechów-gmina, dla której Sąd Rejonowy w Świebodzinie VII Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr ZG2S/00007418/8, obejmującej:

- 1) działkę o numerze ewidencyjnym 480 o powierzchni 10 017 m² wraz z udziałem 1/12 w wewnętrznej drodze dojazdowej oznaczonej jako działka o numerze ewidencyjnym 488 o powierzchni 8515 m², wartość rynkowa nieruchomości oszacowana na podstawie operatu szacunkowego z 14 kwietnia 2022 r. wynosi 286 000,00 zł (słownie: dwieście osiemdziesiąt sześć tysięcy złotych 00/100) i stanowi cenę wywoławczą w przetargu na sprzedaż nieruchomości,
- 2) działkę o numerze ewidencyjnym 481 o powierzchni 10 041 m² wraz z udziałem 1/12 w wewnętrznej drodze dojazdowej oznaczonej jako działka o numerze ewidencyjnym 488 o powierzchni 8515 m², wartość rynkowa nieruchomości oszacowana na podstawie operatu szacunkowego z 14 kwietnia 2022 r. wynosi 395 000,00 zł (słownie: trzysta dziewięćdziesiąt pięć tysięcy złotych 00/100) i stanowi cenę wywoławczą w przetargu na sprzedaż nieruchomości,
- 3) działkę o numerze ewidencyjnym 482 o powierzchni 10 097 m² wraz z udziałem 1/12 w wewnętrznej drodze dojazdowej oznaczonej jako działka o numerze ewidencyjnym 488 o powierzchni 8515 m², wartość rynkowa nieruchomości oszacowana na podstawie operatu szacunkowego z 14 kwietnia 2022 r. wynosi 397 000,00 zł (słownie: trzysta dziewięćdziesiąt siedem tysięcy złotych 00/100) i stanowi cenę wywoławczą w przetargu na sprzedaż nieruchomości,
- 4) działkę o numerze ewidencyjnym 483 o powierzchni 10 008 m² wraz z udziałem 1/12 w wewnętrznej drodze dojazdowej oznaczonej jako działka o numerze ewidencyjnym 488 o powierzchni 8515 m², wartość rynkowa nieruchomości oszacowana na podstawie operatu szacunkowego z 14 kwietnia 2022 r. wynosi 393 000,00 zł (słownie: trzysta dziewięćdziesiąt trzy tysiące złotych 00/100) i stanowi cenę wywoławczą w przetargu na sprzedaż nieruchomości,
- 5) działkę o numerze ewidencyjnym 484 o powierzchni 10 058 m² wraz z udziałem 1/12 w wewnętrznej drodze dojazdowej oznaczonej jako działka o numerze ewidencyjnym 488 o powierzchni 8515 m², wartość rynkowa nieruchomości oszacowana na podstawie operatu szacunkowego z 14 kwietnia 2022 r. wynosi 374 000,00 zł (słownie: trzysta siedemdziesiąt cztery tysiące złotych 00/100) i stanowi cenę wywoławczą w przetargu na sprzedaż nieruchomości,
- 6) działkę o numerze ewidencyjnym 485 o powierzchni 10 014 m² wraz z udziałem 1/12 w wewnętrznej drodze dojazdowej oznaczonej jako działka o numerze ewidencyjnym 488 o powierzchni 8515 m², wartość rynkowa nieruchomości oszacowana na podstawie operatu szacunkowego z 14 kwietnia 2022 r. wynosi 373 000,00 zł (słownie: trzysta siedemdziesiąt trzy tysiące złotych 00/100) i stanowi cenę wywoławczą w przetargu na sprzedaż nieruchomości,
- 7) działkę o numerze ewidencyjnym 486 o powierzchni 10 095 m² wraz z udziałem 1/12 w wewnętrznej drodze dojazdowej oznaczonej jako działka o numerze ewidencyjnym 488 o powierzchni 8515 m², wartość rynkowa nieruchomości oszacowana na podstawie operatu szacunkowego z 14 kwietnia 2022 r. wynosi 376 000,00 zł (słownie: trzysta siedemdziesiąt sześć tysięcy złotych 00/100) i stanowi cenę wywoławczą w przetargu na sprzedaż nieruchomości,

- 8) działkę o numerze ewidencyjnym 487 o powierzchni 10 280 m² wraz z udziałem 1/12 w wewnętrznej drodze dojazdowej oznaczonej jako działka o numerze ewidencyjnym 488 o powierzchni 8515 m², wartość rynkowa nieruchomości oszacowana na podstawie operatu szacunkowego z 14 kwietnia 2022 r. wynosi 382 000,00 zł (słownie: trzysta osiemdziesiąt dwa tysiące złotych 00/100) i stanowi cenę wywoławczą w przetargu na sprzedaż nieruchomości,
- 9) działkę o numerze ewidencyjnym 490 o powierzchni 10 015 m² wraz z udziałem 1/12 w wewnętrznej drodze dojazdowej oznaczonej jako działka o numerze ewidencyjnym 488 o powierzchni 8515 m², wartość rynkowa nieruchomości oszacowana na podstawie operatu szacunkowego z 14 kwietnia 2022 r. wynosi 394 000,00 zł (słownie: trzysta dziewięćdziesiąt cztery tysiące złotych 00/100) i stanowi cenę wywoławczą w przetargu na sprzedaż nieruchomości,
- 10) działkę o numerze ewidencyjnym 491 o powierzchni 10 045 m² wraz z udziałem 1/12 w wewnętrznej drodze dojazdowej oznaczonej jako działka o numerze ewidencyjnym 488 o powierzchni 8515 m², wartość rynkowa nieruchomości oszacowana na podstawie operatu szacunkowego z 14 kwietnia 2022 r. wynosi 374 000,00 zł (słownie: trzysta siedemdziesiąt cztery tysiące złotych 00/100) i stanowi cenę wywoławczą w przetargu na sprzedaż nieruchomości,
- 11) działkę o numerze ewidencyjnym 492 o powierzchni 10 012 m² wraz z udziałem 1/12 w wewnętrznej drodze dojazdowej oznaczonej jako działka o numerze ewidencyjnym 488 o powierzchni 8515 m², wartość rynkowa nieruchomości oszacowana na podstawie operatu szacunkowego z 14 kwietnia 2022 r. wynosi 373 000,00 zł (słownie: trzysta siedemdziesiąt trzy tysiące złotych 00/100) i stanowi cenę wywoławczą w przetargu na sprzedaż nieruchomości,
- 12) działkę o numerze ewidencyjnym 493 o powierzchni 10 306 m² wraz z udziałem 1/12 w wewnętrznej drodze dojazdowej oznaczonej jako działka o numerze ewidencyjnym 488 o powierzchni 8515 m², wartość rynkowa nieruchomości oszacowana na podstawie operatu szacunkowego z 14 kwietnia 2022 r. wynosi 383 000,00 zł (słownie: trzysta osiemdziesiąt trzy tysiące złotych 00/100) i stanowi cenę wywoławczą w przetargu na sprzedaż nieruchomości.

§ 2

1. Łączna powierzchnia działek wynosi 129 503 m².
2. Łączna wartość rynkowa nieruchomości oszacowana na podstawie operatu szacunkowego z 14 kwietnia 2022 r. wynosi 4 500 000,00 zł (słownie: cztery miliony pięćset tysięcy złotych 00/100).
3. Dopuszcza się sprzedaż działek oddzielnie w wielu postępowaniach, jak i w całości w ramach jednego postępowania.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.



Przewodniczący Rady Uczelni
Uniwersytetu Zielonogorskiego

Jerzy Ostroch
Jerzy Ostroch